



**SITUATIA EXISTENTA:**

- Limita intravilan existent
- Limita zona studiata in P.U.Z.
- Linie electrice aeriana - LEA 20KV
- Limita zona de protectie LEA - 5m
- Linie electrice subterana
- Zona de protectie LEA - 10m
- Constructii existente

**ZONIFICARE FUNCTIONALA:**

- CONSTRUCTII UNIFAMILIALE CU MAXIM P+1E NIVELURI CU INALTIME MAXIMA LA STREASINA DE 8.00m - 19 loturi
- CONSTRUCTII UNIFAMILIALE SI/SAU CU FUNCTIUNE DE INTERES PUBLIC MAXIM P+1E, INALTIME LA STREASINA 8.00m (comert alimentar si nealimentar, alimentatie publica, prestari servicii, etc.)
- CIRCULATII SI PLATFORME CAROSABILE, PARCARI DE INCINTA
- CIRCULATII PIETONALE (TROTUARE, ALEI)
- SPATII VERZI
- PARCARI
- ACCESE AUTO IN INCINTA



		Lugoj, str. N. Pongracz nr. 6		Beneficiar : Lucaci Daniel, Graf Luminita Natasa, Jaros Veronica Ionica		Proiect nr.: 91/2019	
J35/1331/18.04.2005 CUI 17496040		Scara: 1:500		Titlu proiect : PUZ - Extindere zona locuinte - Str. Zlagnei - prelungire		Faza: PUZ	
SEF PROIECT	arh. MIHNEA MARCU	SEMNATURA		Data:	Iulie 2021	Titlul plansei :	MOBILARE URBANA
PROIECTAT	arh. MIHNEA MARCU	SEMNATURA		Data:	Iulie 2021	Plansa nr.:	05
DESEINAT	MEZES ADRIAN	SEMNATURA					