

LEGENDA

- 1 2 4 5 13 LOTURI DESTINATE PENTRU LOCUINTE UNIFAMILIARE CU MAXIM P+1E+M
- 3 7 8 9 10 LOTURI DESTINATE PENTRU LOCUINTE CUPLATE/DUPLEX CU MAXIM P+1E+M
- 6 LOT DESTINAT PENTRU LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU MAXIM P+1E+M
- 11 12 LOTURI DESTINATE PENTRU LOCUINTE COLECTIVE CU MAXIM P+1E+M
- 14 LOT DESTINAT PENTRU LOCUINTE COLECTIVE CU MAXIM P+4E
- 15 LOT DESTINAT PENTRU LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC CU MAXIM P+8E
- 16 ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
- 17 LOT DESTINAT PENTRU GARAJE
- ▲ ACCES PARCELE
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCES PIETONAL



PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL CARANSEBES

EXTINDERE ZONE LOCUINTE

MOBILARE URBANA

- LIMITA ZONA STUDIADA
- LIMITA PARCELA STUDIATA (NR. CAD. 42654)
- LIMITA PARCELARE PROPUASA
- REGIM ALINIERE OBLIGATORIE
- LIMITA PARCELA CFR
- ZONA SIGURANTA CFR 20/100M
- ZONA LOCUINTE EXISTENTE
- ZONA LOCUINTE PROPUSE CU MAXIM P+1E+M
- ZONA LOCUINTE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU MAXIM P+1E+M
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- ZONA VERDE DE ALINIAMENT/CURTI PRIVATE
- ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU MAXIM P+1E+M
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC CU MAXIM P+4E
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC CU MAXIM P+8E
- PLATFORMA DEPOZITARE DESEURI MENAJERE
- CURS DE APA, PARAU POTOC
- PARCARI SI GARAJE

TOTAL: 92 LOC DE PARCARE IN AFARA CELOR IN INCINTA LOTURILOR PRIVATE
TOTAL: 7 GARAJE



STUDIO PROIECTARI - CONSULTANTA - CONSTRUCTII		Lugoj, str. N. Pongracz nr. 6		Beneficiar : MATEAS SAMUEL-DANIEL, STARK BIANCA si sotul STARK FRANCISC, MATEAS NICOLAE-DAVID, DAV-MAT ROSPEED CONS SRL si SC LUCIA SRL PRIN BOGDAN ANA FIRUTA		Proiect nr.: 106/2020	
J35/1331/18.04.2005 CUI 17496040				Scara: 1:1000		Titlu proiect : PUZ - EXTINDERE ZONA DE LOCUINTE	
SEF PROIECT	arh. MIHNEA MARCU	SEMNATURA		Localitatea Caransebes, Judetul Caras-Severin		Faza: PUZ	
PROIECTAT	arh. MIHNEA MARCU	SEMNATURA		Data: iunie 2020		Titlul plansei : MOBILARE URBANA	
DESENAT	MEZES ADRIAN	SEMNATURA				Planșa nr.: 05	